



FONDO SOCIAL DE VIVIENDA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
31 DE MARZO DE 2023 A 31 DE DICIEMBRE DE 2022
 (Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	31-mar-23	31-dic-22	Variación
ACTIVOS			
1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	263,445,989	245,827,971	17,618,018
1.3 CUENTAS POR COBRAR	16,816,148	18,816,148	-2,000,000
1.4 PRÉSTAMOS POR COBRAR	13,210,187,704	332,216,134	12,877,971,570
1.9 OTROS ACTIVOS	4,790,798,615	2,071,168,615	2,719,630,000
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	18,281,248,456	2,668,028,868	15,613,219,588
1.4 PRÉSTAMOS POR COBRAR	76,392,825,202	91,147,747,733	-14,754,922,531
1.4 DETERIORO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS POR COBRAR (CR)	-1,822,163,182	-1,810,917,425	-11,245,757
TOTAL PRESTAMOS POR COBRAR	74,570,662,020	89,336,830,308	-14,766,168,288
ACTIVOS INTANGIBLES			
1.9 LICENCIAS	610,000,000	610,000,000	0
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	610,000,000	610,000,000	0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	75,180,662,020	89,946,830,308	-14,766,168,288
TOTAL ACTIVOS	93,461,910,476	92,614,859,176	847,051,300
PASIVOS			
2.4 CUENTAS POR PAGAR	192,088,531	166,301,884	25,786,647
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	192,088,531	166,301,884	25,786,647
TOTAL PASIVOS	192,088,531	166,301,884	25,786,647
PATRIMONIO			
3.1 CAPITAL FISCAL	78,405,491,299	78,405,491,299	0
3.1 RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	14,043,065,993	10,893,480,323	3,149,585,671
3.1 RESULTADO DEL EJERCICIO	821,264,653	3,149,585,671	-2,328,321,018
TOTAL PATRIMONIO	93,269,821,945	92,448,557,292	821,264,653
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	93,461,910,476	92,614,859,176	847,051,300
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
8.1 ACTIVOS CONTINGENTES	2,596,418,544	1,925,413	2,594,493,131
8.9 DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-2,596,418,544	-1,925,413	-2,594,493,131

PASTOR HUMBERTO BORDA GARCIA
 C.C. 19.328.491
 Representante Legal


 SONIA FAJARDO MEDINA
 C.C. 51.853.596
 Directora Financiera


 LAURA PATRICIA CUEVAS MARTINEZ
 C.C. 1.010.208.132
 Contadora Pública
 T.P.No 258032-T




FONDO SOCIAL DE VIVIENDA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
31 DE MARZO 2023 A 31 DE MARZO 2022
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	31-mar-23	31-mar-22	Variación
INGRESOS			
4.8 INGRESOS FINANCIEROS	958,769,118	858,464,224	100,304,894
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	958,769,118	858,464,224	100,304,894
OTROS INGRESOS			
4.8 INTERESES DE MORA	12,166,532	10,635,611	1,530,921
4.8 APROVECHAMIENTOS	848,749	76,034	772,715
TOTAL OTROS INGRESOS	13,015,281	10,711,645	2,303,636
TOTAL INGRESOS	971,784,399	869,175,869	102,608,530
GASTOS			
5.1 DE ADMINISTRACION Y OPERACION	428,400	373,288	55,112
5.3 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	149,667,417	37,058,001	112,609,416
5.8 OTROS GASTOS	423,929	165,291	258,638
TOTAL GASTOS	150,519,746	37,596,580	112,923,166
3.1 RESULTADO DEL EJERCICIO	821,264,653	831,579,289	- 10,314,636

PASTOR HUMBERTO BORDA GARCIA
 C.C. 19.328.491
 Representante Legal


 SONIA FAJARDO MEDINA
 C.C. 51.853.596
 Directora Financiera


 LAURA P. CUEVAS MARTINEZ
 C.C. 1.010.208.132
 Contadora Publica
 T.P. No. 258032 - T